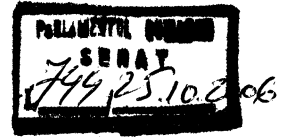


PARLAMENTUL ROMÂNIEI
SENAT



**Comisia pentru Administrație
Publică, Organizarea Teritoriului și
Protecția Mediului**
XXX/395/24.10.2006

RAPORT

la **Propunerea legislativă** pentru modificarea art.1, art.16 și art.17 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor **imobile preluate în mod abuziv** în perioada 6 martie - 22 decembrie 1989

Cu adresa nr.**L744/2006**, Comisia pentru administrație publică, organizarea teritoriului și protecția mediului a fost sesizată în fond cu dezbaterea **Propunerii legislative pentru modificarea art.1, art.16 și art.17 din Legea nr.10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie - 22 decembrie 1989**, inițiată de Guvernul României.

În ședința din 24.10.2006, comisia a dezbătut și analizat, împreună cu reprezentantul Ministerului Transporturilor, Construcțiilor și Turismului, domnul secretar de stat Ioan Andreica și au hotărât, cu majoritate de voturi, să adopte **raport de respingere** din următoarele considerente:

Propunerea legislativă are ca obiect de reglementare amendarea art. 1 alin. (1), art. 16 și art. 17 din Legea nr. 10/2001 privind regimul juridic al unor imobile preluate în mod abuziv în perioada 6 martie-22 decembrie 1989. Astfel, prin inițiativa legislativă menționată se propune, în esență, cum rezultă și din Expunerea de motive, acordarea de măsuri reparatorii prin echivalent foștilor proprietari pentru imobilele afectate exclusiv și nemijlocit activităților de interes public, de învățământ, sănătate ori social-culturale, etc. adică revenirea la textele Legii nr. 10/2001 în forma dinaintea modificărilor aduse prin Legea nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente.

Cadrul normativ de restituire instituit prin Legea nr. 10/2001, republicată cu modificările și completările ulterioare a fost considerabil îmbunătățit, ca urmare a intrării în vigoare a Legii nr. 247/2005 privind reforma în domeniile proprietății și justiției, precum și unele măsuri adiacente.

S-au adoptat măsuri care să asigure o restituire integrală în natură și numai când din motive obiective, aceasta nu mai este posibilă și se acordă despăgubiri juste și echitabile.


Menționăm că obiectul de reglementare al Legii nr. 10/2001 constă tocmai în restituirea imobilelor preluate în mod obiectiv în perioada 6 martie 1945-22 decembrie 1989, în cazul în care foștii proprietari au fost lipsiți de folosință o îndelungată perioadă de timp. Pentru a nu aduce atingere activității desfășurate în imobilele ce urmează a fi restituite foștilor proprietari a fost adoptată soluția menținerii afectațiunii pe o perioadă rezonabilă, necesară deținătorilor imobilelor restituite, dar care, în același timp, să nu vatăme proprietarul în exercițiul dreptului sau de proprietate recunoscut după urmarea procedurilor prevăzute de Legea nr. 10/2001

S-au primit **avize favorabile** de la Consiliul Legislativ și Comisia juridică, de numiri, disciplină, imunități și validări. Guvernul **nu susține** propunerea legislativă.

În raport cu obiectul de reglementare, proiectul de lege face parte din categoria **legilor organice** și urmează să fie adoptat în condițiile art. 76 alin.(1) din Constituția României.

Potrivi art.75 alin.(1) din Constituție și art.88 alin.(7) pct.2 din Regulamentul Senatului, aprobat prin Hotărârea Senatului nr.28 din 25 octombrie 2005, proiectul de lege urmează a fi adoptat de Senat în calitate de primă Cameră sesizată.

Președinte
senator Dan Cârlan



Secretar
senator Aurel Simionescu

